1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रू.　Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रूपये　ONE THOUSAND RUPEES

Presented for Registration at .... A.M./P.M. on the .... day of .... 2001 of the Sadar Registration Office Barasat by 33 ty .... on of the executant/ claimant.

Registrar u/s - 7 (2)
North 24-Parganas, Barasat
(D. S. R. - I)

16 JAN 2004

Defecit Stamp duty of Rs. 435/- has been realised on 28.3.06 as per Banker's Cheque / Bank Draft No. 969267 dated 24.3.06 of .... S.B.I. 0384.

Registrar u/s - 7 (2)
North 24-Parganas, Barasat
(D. S. R. - I)

28 MAR 2006

-:: শুভ দানপত্র ::-

!! দানকৃত সম্পত্তির আনুমানিক মূল্য মং ২,00,000.00 টাকা মাত্র !!

দানপত্র গ্রহীতা : (১) শ্রী অরুন চক্রবর্তী , পিতা-মৃত গোপাল চক্রবর্তী ।।

(২) শ্রীমান অর্জুন চক্রবর্তী (নাবালক) , বয়স:: ৮+ বৎসর ।।

পিতা: ও স্বাভাবিক গার্জিয়ান-১ নং গ্রহীতা -শ্রী অরুন চক্রবর্তী ।। ধর্মে :: হিন্দু , জাতীয়তা :: ভারতীয় ।।

পেশা: ১ নং ব্যবসা , ২ নং অধ্যয়ন ।।

সাং : মোহনপুর ।। থানা: টিটাগড় ।।

জেলা: উত্তর ২৪ পরগণা ।।

Registrar u/s - 7 (2)
North 24-Parganas, Barasat
(D. S. R. - I)

28 MAR 2006

Defecit Registration Fees of Rs. 935/- has been realised on 28.3.06 as per Misc. Receipt No. 1901 dated 28.3.06

Registrar u/s - 7 (2)
North 24-Parganas, Barasat
(D. S. R. - I)

28 MAR 2006

69

10 Rs.

दस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

১০রু. TEN RUPEES 10RS.

অরুণ চক্রবর্তী

-:: ২ ::-

দানপত্র দাত্রী :- শ্রীমত্যা শোভা চক্রবর্ত্তী, স্বামী- মৃত গোপাল চক্রবর্ত্তী ।।

ধর্ম্মে :: হিন্দু ।। জাতীয়তা :: ভারতীয় ।।

পেশা:: গৃহকার্য্য ।। সাং - মোহনপুর ।।

থানা:: টিটাগড় ।। জেলা- উত্তর ২৪ পরগণা ।।

****

কস্য শুভ দানপত্র মিদং কার্য্যনঞ্চাগে ::-

জেলা- উত্তর ২৪ পরগণা, থানা- টিটাগড়, সাব- রেজিষ্ট্রী অফিস বারাকপুরের সামীল, মৌজা '' মোহনপুর '' গ্রামের জে: এল: নং -৮, রে:সা:নং- ৬৩, তৌজি নং ১৪৭ অন্তর্গত ৪৯ গ, খ. নং মালিকী খতিয়ানের অধীনে ৫১ নং খতিয়ান ভুক্ত ২৩১ (দুইশত একত্রিশ) নং দাগে ''শালি'' শ্রেণীভুক্ত ১১ শতক বা স্থানীয় পরিমাপে কমবেশী ৬ কাঠা ১১ ছটাক জমি মায় দরবস্তু হকুক সম্পত্তি, যাহা আমি অত্র দলিলের দানপত্র দাত্রী এবং আমার গর্ভজাতপুত্র (অত্র ১ নং গ্রহীতা)

পাতা ::::৩।।

নম্বর ... ... মূল্য ... তারিখ ১০/৭/২০০৪

ক্রেতার নাম ... ...

সাকিন ... ...

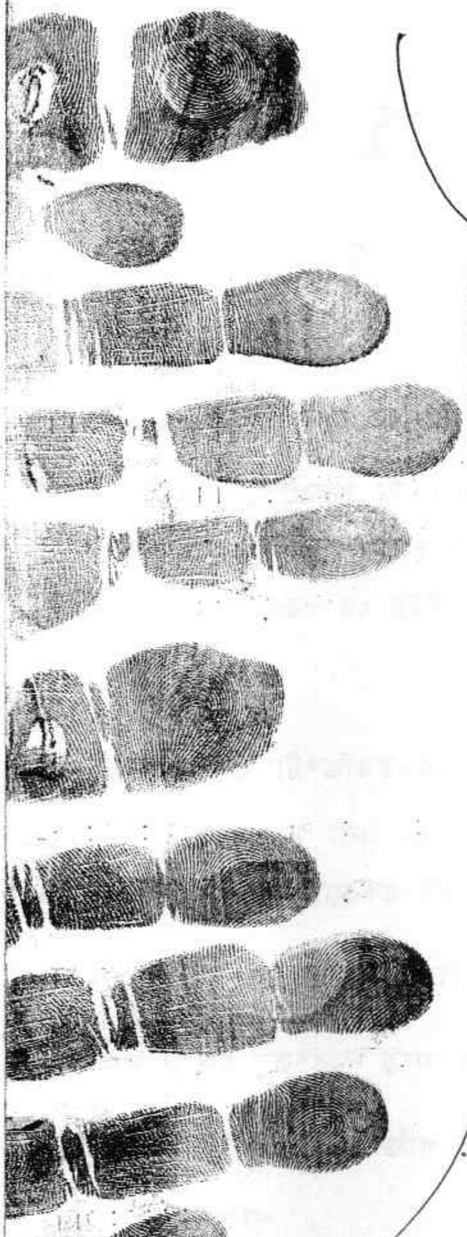
থানা ... ...

জেলা

মোট

ট্রেজারী ও ক্রম বারাকপুর

ষ্ট্যাম্প ভেণ্ডার ঐ



338

Seal of the District Registrar ★ North 24 Parganas, Barasat ★

Registrar u/s - 7 (2)
North 24-Parganas, Barasat
(D. S. R. - I)

16 JAN 2004

Manoj Roy
S/o Manoranjan Roy,
37. Uttar Pally Sodepur.
P.S.- Khardha, Kol - 110
Businessman.

দুইজনে একযোগে বিগত ইংরাজীর ৭।০৫।১৯৯২ তারিখে মোকাম ডি. আর. বারাসাতের ১ নং বহির ৪১ নং ভল্যুমের ৩৫২ হইতে ৩৫৯ নং পাতায় নকলীকৃত '' ৩৩৫৯ '' নং একেতা সাফ বিক্রয় কোবালা মূলে সাং -৩৮।১ -এ ,৩৫ ,ক - মানিকতলা , মেইন রোড , কলিকাতা-১১ নিবাসী - শ্রীমত্যা প্রভাবতী চক্রবর্তী গং হইতে খরিদ করিয়া উহাতে প্রত্যেকে ১।২ অংশে হিসাবে মোট ষোল আনা সম্পত্তিতে এজমালীতে কাহারো বিনা স্বত্ব সংশ্রবে মালিক ভোগদখলীকার বিদ্যমান আছি ।। অতএব , উপরোক্ত মতে , আমি অত্র দলিলের দানপত্র দাত্রী আমার নিজাংশের অবিভক্ত রকম $\frac{১}{২}$ অংশে কমবেশী ৩ (তিন) কাঠা ৫ (পাঁচ) ছটাক ২২.৫ (বাইশ দশমিক পাঁচ) বর্গফুট জমিতে যাবতীয় আইনানুগ দান, বিক্রয় , বন্ধকাদি প্রভৃতি হস্তান্তরাদির উত্তম স্বত্বে স্বত্ববতী ভোগবতী বিদ্যবতী আছি ।।

এক্ষণে , তুমি অত্র ১ নং গ্রহীতা আমার ~~গর্ভজাত পুত্র হইতেছ~~ এবং তুমি অত্র ২ নং গ্রহীতা আমার পুত্রের পুত্র অর্থাৎ আমার নাতি হইতেছ । তোমরা আমাকে অতিশয় ভক্তি , শ্রদ্ধা , সেবা-যত্ন করিয়া আসিতেছ এবং ভবিষ্যতেও এইরূপ করিবে বলিয়া বিশ্বাস রহিয়াছে ।। তোমাদের ব্যবহারে আমি যারপরনাই পরম প্রীত ও সন্তুষ্ট হইয়া তোমাদের প্রতি স্বাভাবিককর্তব্য বিধায় আমার উপরোক্ত মতে খরিদার্জিত অর্দ্ধাংশের কমবেশী ৩ কাঠা ৫ ছটাক ২২.৫ বর্গফুট জমি মায় দরবস্তু হকুক সম্পত্তি তোমাদেরকে দান করিবার মনস্থ করিয়া তাহা গ্রহণ করিতে

সম্মত হইলে পর, অদ্যকার তারিখে অত্র দানপত্র দলিল প্রস্তুত করিয়া সহি ও সম্পাদন পূর্বক রেজিস্ট্রী করিয়া দিয়া অদ্যই খাস দখল প্রদানে চিরতরে দখলচ্যুতা ও নিঃস্বত্বা হইয়া গেলাম ।।

অত্র দানকৃত সম্পত্তিতে অদ্যাবধি আমার যে যে ভাবে যত প্রকার স্বত্ব, দখল ও অধিকারাদি ছিল বা আছে তাহা অদ্য হইতে আমার পরিবর্তে সম্পূর্ণভাবে তোমাদের হইল। তোমরাও অদ্য হইতে আমার যাবতীয় দান, বিক্রয়, বন্ধকাদি প্রভৃতি হস্তান্তরাদির স্বত্বে স্বত্ববান ও মালিক দখলীকার হইয়া মালিক সেরেস্তায় তোমাদের নাম নথিভুক্ত করিয়া ধার্য্য খাজনাদি ও ট্যাকসাদি যথারীতি পুত্র, পৌত্রাদি, ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে চিরকাল আদায় দিয়া যদৃচ্ছামতে ভোগদখল ও ব্যবহার করিতে থাক, ইহাতে কস্মিনকালেও কেহ কোন প্রকার ওজরাপত্তি বা দাবী-দাওয়া করি না বা করিবে না, করিলেও তাহা সর্বতোভাবে সর্বাদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া গণ্য হইবেক ।।

প্রকাশ রহিল যে, অত্র দানকৃত সম্পত্তি বা তাহার কোন অংশ আমি ইতঃপূর্বে অন্যত্র দান, বিক্রয়, বন্ধকাদি প্রভৃতি হস্তান্তর কার্য্য করি নাই বা উহাতে আমার স্বত্ব দখলের বিন্দুমাত্র দোষত্রুটি নাই। উহাতে কোন চার্জ সৃজন করা নাই। উহা কোন মোকদ্দমার বিষয়ভুক্ত সম্পত্তি নহে, উহা অধিগৃহীত হয় নাই অথবা

পাতা :::::৫ ।।

উহা কোন স্কীম বা ট্রাস্ট ভুক্ত সম্পত্তি নহে। উহা অত্র ১ নং গ্রহীতার সহিত আমার খাস দখলে থাকাবস্থায় আমি, আমার অবিভক্ত রকম ১।২ অংশের জমি যায় দরবস্তু হকুক সম্পত্তি তোমাদেরকে তোমাদের পূর্ণ সম্মতিতে দান করত: অদ্যই খাস দখল প্রদানে এককালীন চির নিঃস্বত্ত্বা ও দখলচ্যুতা হইয়া গেলাম।।

যদি ভবিষ্যতে অত্র দলিলে কোনরূপ ভুল করা বা থাকা প্রকাশ পায়, তবে আমি ওয়ারিশানগণক্রমে অবগত হইয়া তোমাদের নাম বরাবরে যাবতীয় ভ্রম সংশোধনী দানপত্র দলিল করিয়া দিব বা দিবে এবং সর্বতোভাবে সাহায্য ও সহযোগীতা করিতে স্বীকৃত রহিলাম বা রহিল।।

দানকৃত সম্পত্তির আনুমানিক মূল্য মং ২,০০,০০০.০০ দুই লক্ষ টাকা মাত্র হইতেছে।।

এতদর্থে স্বেচ্ছায়, সজ্ঞানে, সুস্থ শরীরে, সরল মনে, অন্যের বিনানুরোধে ও বিনা প্ররোচনায় অত্র শুভ দানপত্র দলিল প্রস্তুত করিয়া মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়া সহি ও সম্পাদন করিয়া দিলাম।। ইতি তাং ইংরাজী - ২০০৪ সালের - ১৬ জুন

বাংলা - ১৪১০ সনের - ১ আষাঢ়।।

-:: ৬ ::-

-:: দানকৃত সম্পত্তির তপশীল পরিচয় ::-

জেলা-উত্তর ২৪ পরগণা, থানা- টিটাগড়, সাব-রেজিস্ট্রী অফিস বারাকপুর সামীল, মোহনপুর গ্রাম পঞ্চায়েতের এলাকাধীন ও মৌজা '' মোহনপুর '' গ্রামের জে: এল: নং -৮, রে: সা: নং -৬৩, তৌজি নং ১৪৭ এর অন্তর্গত হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলার কালেকটর সাহেব বাহাদুরের অধীনে সাবেক ৪১, খ, গ নং মালিকী খতিয়ানের অধীন ৫১ (একান্ন)নং খতিয়ানভুক্ত রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বীয় ::-

আর. এস. ২৩১ (দুইশত একত্রিশ) নং দাগে '' শালি'' ১১ শতক বা স্থানীয় পরিমাপে কমবেশী ৬ কাঠা ১১ ছটাক জমির মধ্যে :-

'' আমার নিজাংশের খরিদাসূত্রে প্রাপ্ত অবিভক্ত রকম ১/২ - অংশে কমবেশী ৩ (তিন) কাঠা ৫(পাঁচ) ছটাক ২২.৫ (বাইশ দশমিক পাঁচ) বর্গফুট ভূমি মায় দরবস্তু হকুক সম্পত্তি ''-এতদ্বারা অত্র গ্রহীতাদ্বয়কে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে দান করিলাম ।।

:: ষোল আনা সম্পত্তির চৌহদ্দিদ ::

উত্তরে ::- মনোতোষ ঘোষ ।। দক্ষিণে :: চন্দ্র দত্ত ।।

পূর্বে ::- শোভা চক্রবর্ত্তী ।। পশ্চিমে:: শোভা রানী চক্রবর্ত্তী ।।

:: দানকৃত সম্পত্তির সংক্ষিপ্ত বিবরণ ::

পঞ্চায়েত :: মোহনপুর গ্রাম পঞ্চায়েত ::

মৌজা :: মোহনপুর ।। খতিয়ান নং :: ৫১ ।।

জমির শ্রেণী :: শালি ।। দাগ নং :: ২৩১ ।।

দানকৃত জমির পরিমাণ :: অবিভক্ত ৩ কাঠা ৫ ছটাক ২২.৫ বর্গফুট ।।

:: অবস্থান :: কাঁচা পঞ্চায়েত রোড এর সন্নিকটে ::

:: আমি অত্র ১ নং গ্রহীতা স্বয়ং গ্রহীতা হিসাবে এবং অত্র ২ নং গ্রহীতার পক্ষে স্বাভাবিক গার্জিয়ান স্বরূপে উল্লেখিত দান সানন্দে গ্রহণকরিলাম ।।

অরুণ চক্রবর্তী

(গ্রহীতার স্বাক্ষর)

মুসাবিদাকারক:-

Asim Kumar Saha

এ্যাডভোকেট WB/933/88

ব্যারাকপুর কোর্ট ।।

ইসাদী :-

১। Manoj Roy.
27. Uttar Pally - Sodepur.
Kol - 110

২। [illegible]

টাইপকারক:-

বিধান চন্দ্র চৌধুরী ।।

ব্যারাকপুর রেজিস্ট্রী অফিস ।।

2৬

OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

BARRACKPORE

1. Name of the Presentant / Donor / Vendor

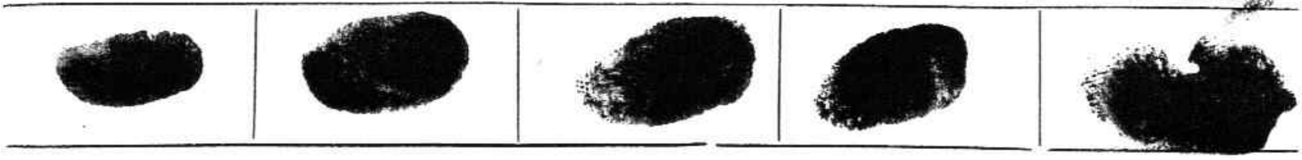
সোমা চক্রবর্তী
....

PHOTO

Status : PRESENTANT

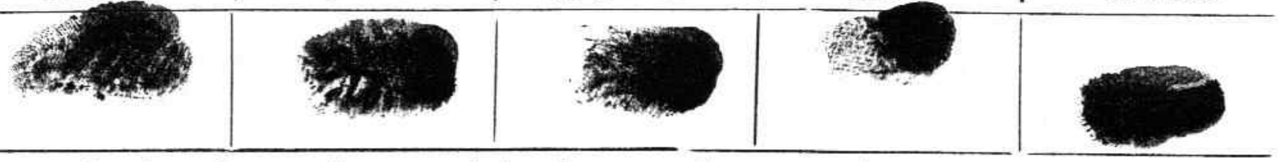
LEFT HAND FINGER PRINTS

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB



RIGHT HAND FINGER PRINTS

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE



All the above finger prints are of the abovenamed person and attested the said person.

সোমা চক্রবর্তী
....
Signature of the Presentant / Donor / Vendor.

---

2. Name of the Donee / Donor / Vendor / Vendee

অমল চক্রবর্তী
....

PHOTO

LEFT HAND FINGER PRINTS

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGER PRINTS

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

All the above finger prints are of the abovenamed person and attested the said person.

অমল চক্রবর্তী
....
Signature of the Donee / Doner / Vendor / Verdee.

OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
BARRACKPORE

1. Name of the Presentant / Donor / Vendor

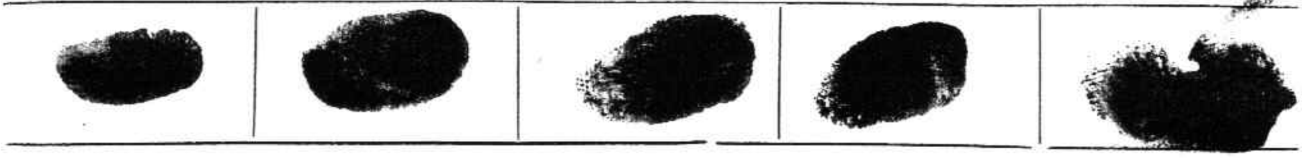
সোভা চক্রবর্তী
....

PHOTO

Status : PRESENTANT

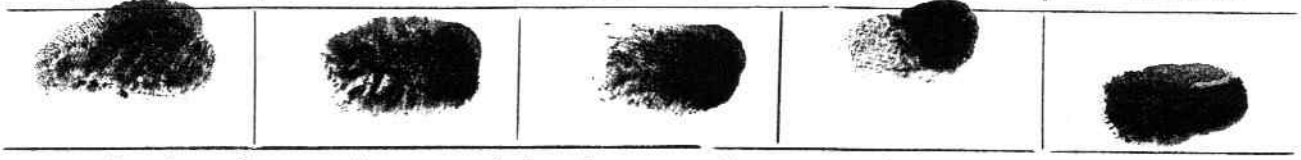
LEFT HAND FINGER PRINTS

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB



RIGHT HAND FINGER PRINTS

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE



All the above finger prints are of the abovenamed person and attested the said person.

সোভা চক্রবর্তী
....

Signature of the Presentant / Donor / Vendor.

2. Name of the Donee / Donor / Vendor / Vendee

অরূপ চক্রবর্তী
....

PHOTO

LEFT HAND FINGER PRINTS

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGER PRINTS

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

All the above finger prints are of the abovenamed person and attested the said person.

অরূপ চক্রবর্তী
....

Signature of the Donee / Doner / Vendor / Verdee.

Seal of the District Registrar North 24 Parganas Barasat

Registrar u/s - 7 (2)
North 24-Parganas, Barasat
(D. S. R. - I)

16 JAN 2004

Book ....
Volume No. 23
Page No. 63 to 72
Deed No. 0210
For the year 06

Seal of the District Registrar North 24 Parganas Barasat

Registrar u/s - 7 (2)
North 24-Parganas, Barasat
(D. S. R. - I)
16/1/04

Seal of the District Registrar North 24 Parganas Barasat

Registrar u/s - 7 (2)
North 24-Parganas, Barasat
(D. S. R. - I)

16 JAN 2004

Book ...
Volume No ...
Page No ... to ...
Deed No ...
For the year ...

Seal of the District Registrar North 24 Parganas Barasat

Registrar u/s - 7 (2)
North 24-Parganas, Barasat
(D. S. R. - I)